

# Referat af husmøde nr. 9

Tilstede var lejlighedsnr.: 450D, 451A, 451F, 452A, 452B, 452D, 453C, 456C og 456D

valg af dirigent: Michael 452D

valg af referent: Tine 452D

**1.** Refereat fra møde nr 8 godkendt

**2.** Erlands (451F) forslag om kælderrenovering, 1&2, gennemgås

- Der rejses blokrådssag

- Mens blok 45 renoveres må håndværkerne benytte kælderen under blok 46, det vil grise. Derfor bør vi vente til efteråret (stikord til blokrådssagen "Vi tager ejerskab, og får et bedre forhold til FM")

- Vi foreslår derfor en etapeløsning, ved at male facaden mod øst. Maleren bedes lave nyt tilbud, og der rejses blokrådssag.

- Vi skifter ikke selv lysarmaturene i kælderen, det gør *driften*

**3.** Altaner med 45cm fald, dvs de små lejligheder nederst, laves der trædæk til, iflg. Michael 452D/BRFU. Han rykker. Tania afventer spændt dato. Tobias BRFU rykkes også.

**4.** Michael 452D foreslår der indkøbes en støvsuger til fællesrummet. Sebastian 456C spørger sin bedstefar til råds (en støvsugerekspert).

**5.** Sebastian 456C foreslår, at vi spuler fællesrumsterrassen. Erland 451F anbefaler "Algefri" fra Silvan til rengøring af altanerne, som efter 5 dage fjernes med vandspuling.

**6.** Dorte 452A efterspørger farvekode på grøn udemaling.

**7.** Sebastian 456C efterspørger beslutning om film til motionsrumsvinduer. Vi beser de opsatte prøver.

- Vi beslutter at opsætte mat film på motionsrummet, så det passer til Tania når hun sidder på motionscyklen.

- I fællesrummet bruger vi gardiner. Tania køber stof, Erland kører hende. Prøver vises på næste møde.

**8.** Lås på motionsrum og cykelrum er under etablering. Inga rykker.

**9.** Depositum på motionsrum sættes til 0,- kr. Cross trainer er itu, Sebastian er ved at få det den repareret.

- Hvis man kommer ind i motionsrummet, og ser skade på udstyret, forlader man rummet og melder det straks til Sebastian (gerne med et foto af skaden). Melder man det ikke kan man i værste fald komme til at hænge på erstatningen.

**10.** Udendørs møbler og grill diskuteres, tages måske op igen på næste møde (hvor der er flere udendørsvarer i butikkerne).

**11.** Dorte 452A har ikke rigtigt varmt vand. Hun melder det pr e-mail til ejendoms-kon-toret med CC til Inga og håber det endelig kan blive løst ad denne vej.

**12.** Blokrådssag nr. xxx: Tobias til miljøgruppen=JA

**13.** Strukturudvalgsforslag=NEJ enstemmigt, da der er tiltag på vej fra BRFU

- Vi vil komme med et modforslag til Niels's strukturudvalgssforslag, så vi inviterer Tobias over til hjælp med forslagets formulering.

**14.** Elevator renovering=Ingen udgifter, ombygning ændrer taghøjde=JA, 1, vedtaget

**15.** To repræsentanter til blokrådsmødet torsdag 3. april= Michael 451A & Sebastian 456C

**16.** BRFU informerer, at ser man ulåste renoveringsblokke (45, 44, 43, 42 eller 41), så ringer man til Falck, som kommer og låser.

**17.** Når der køres race i kælderen meldes der til 112 eller 114, forebyggelseskonsulent Michael (30 45 80 33) eller i tilfælde af, at der er børn indblandet, SSP konsulent Stanley (72 16 43 96).

**18.** Glasmagnetplade udvalget finder priser snarest!

**19. Næste møde tirsdag den 29. april/onsdag den 30.april, kl 19:00 er foreslået**, se mere på **www.blok46.dk, hvor der kan stemmes om datoen.**

Det normale tidspunkt om søndagen er allerede booket til fest.